

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KUPRES
OPĆINSKI NAČELNIK
K U P R E S

Broj: 01/1-20-4-524-7/23
Kupres, 12.06.2023. godine.

Temeljem članka 105. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine Hercegbosanske županije“, broj: 2/10 i 6/21), Odluke o uvjetima i kriterijima dodjele poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u zakup, broj: 01-02-6-1/22 od 24.01.2022. godine, Pravilnika o visini početne zakupnine i visini najviše dozvoljene ponuđene zakupnine za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, broj: 08-01-02-1696/22 od 25.01.2022. godine, Programa gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Kupres, broj: 01/2-20-31/23 od dana 12.05.2023. godine, Prethodne suglasnosti Ministarstva, poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva HBŽ-e na prijedlog Odluke o raspisivanju Javnog poziva za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Kupres broj: 08-02/3-20-1887/23 od dana 22.05.2023. godine, Odluke o davanju Prethodne suglasnosti Općinskog vijeća Kupres na prijedlog Odluke o raspisivanju Javnog poziva za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Kupres broj: 01/2-20-64/23 od dana 26.05.2023. godine, Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju Javnog poziva za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Kupres broj: 01/1-20-4-524-4/23 od dana 26.05.2023. godine i Prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva HBŽ-e broj: 08-02/3-20-1887/23 od dana 07.06.2023. godine na tekst Javnog poziva za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Kupres, Općinski načelnik **o b j a v l j u j e**

JAVNI POZIV
za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Kupres

Raspisuje se javni poziv za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Kupres, koje je određeno i obuhvaćeno Programom korištenja poljoprivrednog zemljišta na području općine Kupres u svrhu poljoprivredne proizvodnje.

I PREDMET ZAKUPA

Predmet Javnog poziva je slobodno poljoprivredno zemljište na području Općine Kupres u slijedećim katastarskim općinama:

K.O.RILIĆ

Tabla broj 1. ukupno : 333,33 ha

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	JELOV GAJ	1054	PAŠNJAK	38,408	40,00	80,00
2.	PLEĆINE	1056	PAŠNJAK	12,542	40,00	80,00
3.	PLEĆINE	1057	PAŠNJAK	0,814	40,00	80,00
4.	OKO PANIČA DOLINE	1058	PAŠNJAK	54,515	40,00	80,00

5.	RUPE	1061	PAŠNJAK	45,904	40,00	80,00
6.	RUPE	1062	PAŠNJAK	74,275	40,00	80,00
7.	BATOGLAV	1068	LIVADA	27,904	60,00	120,00
8.	BATOGLAV	1069	LIVADA	13,253	60,00	120,00
9.	ŽELIVODIĆ	1070	LIVADA	35,208	60,00	120,00
10.	ŽELIVODIĆ	1075	LIVADA	4,380	60,00	120,00
11.	ŽELIVODIĆ	1073	ORANICA/NJIVA	14,442	100,00	200,00
12.	ŽELIVODIĆ	1074	ORANICA/NJIVA	11,685	100,00	200,00

K.O. GORNJE VUKOVSKO

Tabla 1. ukupno: 45,426 ha

Tabla 2. ukupno: 139,893 ha

TABLA 1.

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	SUHI BRIJEG	720	LIVADA	15,885	60,00	120,00
2.	TOČILO	490	PAŠNJAK	24,115	40,00	80,00
3.	DONJE TOČILO	714/43	ORANICA	5,426	100,00	200,00

TABLA 2.

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	SUGREB	361	PAŠNJAK	8,078	40,00	80,00
2.	GAJIĆ	343	PAŠNJAK	2,028	40,00	80,00
3.	SUGREB KRAJ PUTA	344	PAŠNJAK	0,204	40,00	80,00
4.	SUGREB KOD PUTA	357/2	PAŠNJAK	0,134	40,00	80,00
5.	GAJIĆ	353	PAŠNJAK	5,679	40,00	80,00
6.	ĐANTOVINA	388	PAŠNJAK	6,000	40,00	80,00
7.	POD VELIKIM VISOM	392/1	PAŠNJAK	5,668	40,00	80,00
8.	POD VELIKIM VISOM	392/2	PAŠNJAK	0,706	40,00	80,00
9.	VIŠIĆ	482	PAŠNJAK	1,834	40,00	80,00
10.	DONJE TOČILO	722	PAŠNJAK	23,669	40,00	80,00
11.	KRČEVINE	737	PAŠNJAK	45,103	40,00	80,00
12.	DONJE TOČILO	722	PAŠNJAK	40,790	40,00	80,00

K.O. MALOVAN

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	TABLA 16/3	16/3	PAŠNJAK	43,00	40,00	80,00

K.O. DONJE VUKOVSKO

Tabla 1. ukupno: 645,998 ha

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	„POLJE KONOPI“	2120/2	LIVADA	152,919	60,00	120,00
2.	„UŽE“	2128/1	LIVADA	42,420	60,00	120,00
3.	„DOČIĆ KOD KAMENA“	2161/1	PAŠNJAK	3,858	40,00	80,00
4.	„DOLINA KOD LOKVE“	2131/1	PAŠNJAK	2,527	40,00	80,00
5.	„LUGETIN POD“	2134/3	PAŠNJAK	72,224	40,00	80,00
6.	„SMRČIJE“	2133/2	PAŠNJAK	1,821	40,00	80,00
7.	„DOČIĆ KOD KAMENA“	2126/1	PAŠNJAK	3,858	40,00	80,00
8.	„OBADINA KOD KAMENA“	2120/3	PAŠNJAK	0,416	40,00	80,00
9.	„DUJMIĆA KAMEN“	2134/10	PAŠNJAK	0,526	40,00	80,00
10.	„OBADINA KOD KAMENA“	2122/1	PAŠNJAK	1,476	40,00	80,00
11.	„OBADINA KOD KAMENCA“	2120/1	PAŠNJAK	2,140	40,00	80,00
12.	„GLAVICA JAGANOVAC“	2438/1	PAŠNJAK	77,588	40,00	80,00
13.	„DRINOPOLJE KOD JAMGE“	2438/39	PAŠNJAK	0,090	40,00	80,00
14.	„KRČEVINA“	2438/50	PAŠNJAK	0,111	40,00	80,00
15.	„POD U ČETVRTINI“	2438/37	PAŠNJAK	0,442	40,00	80,00
16.	„DONJI DOLAC U ČETVRTINI“	2207/2	PAŠNJAK	0,689	40,00	80,00
17.	„ČETVRTINE“	2200/2	PAŠNJAK	5,125	40,00	80,00
18.	„ČETVRTINE“	2202/2	PAŠNJAK	0,315	40,00	80,00
19.	„ČETVRTINE“	2196/1	PAŠNJAK	5,219	40,00	80,00
20.	„ČETVRTINE“	2380	PAŠNJAK	12,852	40,00	80,00
21.	„ČETVRTINE“	2376	PAŠNJAK	3,781	40,00	80,00
22.	„KOSE“	2438/23	PAŠNJAK	0,753	40,00	80,00
23.	ZA JARUGOM	2396	PAŠNJAK	2,473	40,00	80,00
24.	„JARUGA“	2448	ORANICA	11,636	80,00	160,00
25.	„DRINOPOLJE“	2514	ORANICA	21,163	80,00	160,00
26.	„VUČJA JAMA“	2386	ORANICA	4,668	80,00	160,00
27.	„ČETVRTINA“	2438/26	PAŠNJAK	0,250	40,00	80,00
28.	„STARA OBADINA“	2469	ORANICA	25,688	80,00	160,00
29.	„OBADINA“	2178/1	PAŠNJAK	0,852	40,00	80,00
30.	„UŽA“	2154	PAŠNJAK	38,447	40,00	80,00
31.	„VOĐENICA“	2166/2	PAŠNJAK	4,760	40,00	80,00
32.	„POSTOPOLJICA“	2001	ORANICA	7,132	80,00	160,00
33.	„DEBELA GLAVICA“	1510	PAŠNJAK	1,358	40,00	80,00
34.	„OGRADA MEĐU PUTEVIMA“	1929	PAŠNJAK	11,947	40,00	80,00
35.	RUST	1580/1	ORANICA	17,509	80,00	160,00
36.	VOĐENICA	2488	ORANICA	5,577	80,00	160,00

	DRINO POLJE					
37.	ČETVRTINE	2378	PAŠNJAK	0,354	40,00	80,00
38.	PLANINSKI DOČIĆ	DIO K.Č. 1815	PAŠNJAK	17,717	40,00	80,00

Tabla 2. ukupno: 125 ha

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	DEBELA GLAVICA	1510	PAŠNJAK	84,590	40,00	80,00
2.	DEBELA GLAVICA	1530	PAŠNJAK	0,321	40,00	80,00
3.	DEBELA GLAVICA	1536	ORANICA	5,279	80,00	160,00
4.	LUKA	1499	ORANICA	6,447	80,00	160,00
5.	POD KOTLINOM	1450	ORANICA	13,219	80,00	160,00
6.	OBADINA	837	ORANICA	9,210	80,00	160,00
7.	OBADIN	1494	ORANICA	5,934	80,00	160,00

Tabla 3. ukupno: 141 ha

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	DOLAC	758	PAŠNJAK	0,708	40,00	80,00
2.	DIVAN	460/1	PAŠNJAK	26,113	40,00	80,00
3.	POD GAJEM	810	ORANICA	3,099	80,00	160,00
4.	DOLINA	747/1	LIVADA	5,821	60,00	120,00
5.	DOLINA	749	ORANICA	1,820	80,00	160,00
6.	BRIŽINA	452/3	LIVADA	5,760	60,00	120,00
7.	ZA GAJEVIMA	463	LIVADA	8,181	60,00	120,00
8.	GAJEVINA	312	PAŠNJAK	2,326	40,00	80,00
9.	U GAJEVIMA	310/1	LIVADA	0,461	60,00	120,00
10.	ZA GAJEVIMA	462	LIVADA	3,919	60,00	120,00
11.	KRAJ ŠUME	294	ORANICA	1,897	80,00	160,00
12.	U GAJEVIMA	311	ORANICA	0,820	80,00	160,00
13.	KOD GAJEVA	273	PAŠNJAK	16,571	40,00	80,00
14.	KOPIRNICA	470	PAŠNJAK	6,238	40,00	80,00
15.	GAJEVI	465/1	PAŠNJAK	13,017	40,00	80,00
16.	DEBELA GLAVICA	1510	PAŠNJAK	44,249	40,00	80,00

Samostalna parcela

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	SAJMIŠTE	2111/6	PAŠNJAK	76,185	40,00	80,00

K.O. RAVNO**ukupno: 1.067,552 ha**

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	JELAVAC	1749/1	PAŠNJAK	541,217	40,00	80,00
2.	PUŠKARICA DRAGA	5499/109	PAŠNJAK	397,000	40,00	80,00
3.	GRADINA	5499/66	PAŠNJAK	43,370	40,00	80,00
4.	KOSINO POLJE	4272	LIVADA	85,965	60,00	120,00

K.O. OTINOVCI**ukupno: 55,96 ha**

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	PARCELA	2.2	LIVADA	9,16	60,00	120,00
2.	PARCELA	1.4	LIVADA	10,00	60,00	120,00
3.	PARCELA	11.2	ORANICA	22,00	80,00	160,00
4.	PARCELA	8.2	ORANICA	14,80	80,00	160,00

K.O. VRILA**ukupno: 105,00 ha**

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	PARCELA	4.3	PAŠNJAK	55,50	40,00	80,00
2.	PARCELA	6.4	PAŠNJAK	47,00	40,00	80,00
3.	PARCELA	3.2	LIVADA	2,50	60,00	120,00

K.O. BLAGAJ**Ukupno: 57,80 ha**

Red. broj	Naziv parcele	K.Č. broj	Kultura	Površina ha	Početna cijena zakupa KM/ha	Najviša dozvoljena cijena KM/ha
1.	KLADE	2	ORANICA	7,253	80,00	160,00
2.	KLADE	3	ORANICA	19,079	80,00	160,00
3.	SUHOPOLJINA-BAJRAMOVCI	2665/1	ORANICA	0,755	80,00	160,00
4.	SUHOPOLJINA-BAJRAMOVCI	2665/2	ORANICA	8,073	80,00	160,00
5.	SUHOPOLJINA-BAJRAMOVCI	2665/3	LIVADA	7,120	60,00	120,00
6.	SUHOPOLJINA-BAJRAMOVCI	2665/4	LIVADA	7,330	60,00	120,00
7.	SUHOPOLJINA-BAJRAMOVCI	2665/5	LIVADA	4,410	60,00	120,00
8.	SUHOPOLJINA-	2665/6	LIVADA	3,780	60,00	120,00

	BAJRAMOVCI					
--	------------	--	--	--	--	--

Poljoprivredno zemljište koje je predmetom ovog Javnog poziva daje se u zakup na period od 10 (deset) godina.

II CIJENA ZAKUPA

Početna cijena na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Kupres utvrđena je prema vrijednostima iz Pravilnika o visini početne zakupnine i visini najviše dozvoljene ponuđene zakupnine za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, broj: 08-01-02-1696/22 od 25.1. 2022. godine.

III UVJETI ZAKUPA

Pravo na podnošenje ponuda

Pravo podnošenja prijava na javni poziv za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države imaju:

- a) fizičke i pravne osobe u svrhu obavljanja poljoprivredne djelatnosti, a koje su upisane u registar poljoprivrednih gospodarstava kao obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo ili registrirane kao poljoprivredni obrt - srodna djelatnost, gospodarsko društvo ili zadruga u svrhu obavljanja poljoprivredne djelatnosti,
- b) fizičke i pravne osobe, iz prethodne točke ovog člana koje su do dana objave javnog poziva izmirile zakupninu po osnovu zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Hercegbosanske županije, po ranije sklopljenim ugovorima,
- c) fizičke i pravne osobe iz točke a) ovog poglavlja, koje su izmirile obveze kod nadležne porezne uprave F BiH za razdoblje od 01.01. do 31.12. prethodne godine.

Potrebna dokumentacija

Podnositelj ponude na javni poziv za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države dostavlja uz ponudu i sljedeću dokumentaciju:

- a) potvrdu o upisu u Registar poljoprivrednih gospodarstava (obiteljska poljoprivredna gospodarstva), s navedenim datumom upisa i brojem članova gospodarstva, ne stariju od 3 mjeseca,
- b) rješenje o registraciji poljoprivrednog obrta - srodne djelatnosti (obrta),
- c) rješenje o registraciji (gospodarska društva i zadruge),
- d) uvjerenje o poreznoj registraciji (obrta, gospodarska društva i zadruge),
- e) obavijest o razvrstavanju djelatnosti (obrta, gospodarska društva i zadruge),
- f) zadružnu reviziju u skladu s Općim zakonom o zadrugama BiH ("Službeni glasnik BiH", broj:18/03 i 55/06), osim ako je zadruga registrirana u zadnje 2 (dvije) godine prije podnošenja ponude,
- g) potvrdu o izmirenim obvezama po ranije sklopljenim ugovorima, izdanu nakon objave javnog poziva, od tijela uprave s kojim su u prethodnom razdoblju sklopili ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Hercegbosanske županije,
- h) ovjerenu izjavu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću, da nema duga po osnovi zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Hercegbosanske županije, danu nakon objave javnog poziva,
- i) potvrdu nadležne porezne uprave F BiH da nema dospjelih, a neizmirenih obveza za razdoblje od 01.01. do 31.12. prethodne godine,
- j) ovjerena kopija osobne iskaznice i potvrdu o prebivalištu (obiteljska poljoprivredna

gospodarstva i mladi poljoprivrednici),

k) gospodarski program iz članka 104. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine Hercegbosanske županije", broj: 2/10 i 6/21) koji sadrži: podatke o podnosiocu ponude, opis gospodarstva, namjenu korištenja i lokalitet zemljišta, vrstu i brojno stanje stočnog fonda upisanog u registar poljoprivrednih gospodarstava i registar klijenata u tekućoj godini, tehnološko - tehničke karakteristike gospodarskog programa i potrebnu mehanizaciju za obradu zemljišta koje je predmet zakupa i kalkulaciju troškova i prihoda, te posebnu naznaku kad se radi o ekološkoj proizvodnji.

Podnositelj ponude dokazuje ispunjavanje kriterija pored odgovarajuće dokumentacije iz prethodnog poglavlja i sljedećom odgovarajućom dokumentacijom:

- a) broj uvjetnih grla - listom stoke iz Registra poljoprivrednih gospodarstava iz prethodne godine,
- b) površinu poljoprivrednog zemljišta koju koristi - ovjerenom izjavom, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, o ukupnoj površini poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje ima u zakupu i kopijom ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
- c) prethodni zakupoprimac - kopijom ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta,
- d) sjemensku proizvodnju - rješenjem o upisu u registar proizvođača poljoprivrednog sjemena i/ili registar proizvođača sadnog materijala,
- e) obrazovanje iz oblasti poljoprivrede - diplomom ili svjedodžbom o završenom obrazovanju iz oblasti poljoprivrede za nositelja i članove obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, vlasnika obrta ili vlasnika/osnivača gospodarskog društva ili zadruge i/ili uposlenika i s listom osiguranja za uposlenike izdanom od Porezne uprave F BiH,
- f) pripadnost braniteljskoj populaciji - potvrdom o pripadnosti braniteljskoj populaciji, izdanom od nadležnog ureda za branitelje.

Svi dokumenti moraju biti u originalu ili kao ovjerena preslika.

IV KRITERIJI ZA DODJELU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U ZAKUP PRVENSTVO PRAVA ZAKUPA

Rangiranje ponuda za dodjelu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u zakup vrši se na temelju prava prvenstva zakupa i to sljedećim redoslijedom:

1. prethodni zakupoprimci koji su podnijeli ponudu za parcelu/e koju/e su imali u zakupu po prethodno sklopljenim ugovorima i ukoliko su izmirili zakupninu po svim ranijim ugovorima o zakupu poljoprivrednog zemljišta na području Hercegbosanske županije,
2. obiteljska poljoprivredna gospodarstva, poljoprivredni obrti (srodna djelatnost) gospodarska društva i zadruge, kojima nedostaje površina poljoprivrednog zemljišta u odnosu na broj uvjetnih grla, a koji imaju prebivalište odnosno sjedište na području općine gdje se poljoprivredno zemljište nalazi (prednost vrijedi samo do osiguranja potrebnih površina uključujući i eventualno dobivene površine kao prethodni zakupoprimac ili po drugom pravu prvenstva po predmetnom javnom pozivu),
3. pravne osobe koje se bave proizvodnjom poljoprivrednog sjemena i/ili sadnog materijala, a koje imaju sjedište na području općine gdje se poljoprivredno zemljište nalazi,
4. obiteljska poljoprivredna gospodarstva i poljoprivredni obrti (srodna djelatnost), koji imaju prebivalište, odnosno sjedište na području općine gdje se poljoprivredno zemljište nalazi, a koji su registrirani najmanje 3 godine prije objave javnog poziva,
5. gospodarska društva i zadruge, koji imaju sjedište na području općine gdje se poljoprivredno zemljište nalazi, a koji su registrirani najmanje 3 godine prije objave javnog poziva,
6. mladi poljoprivrednici koji u trenutku podnošenja ponude nisu navršili 41. godinu života i koji imaju prebivalište na području općine gdje se poljoprivredno zemljište nalazi, a koji su nositelji

- obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, vlasnici obrta ili vlasnici/osnivači gospodarskog društva ili zadruge (minimalno da je jedan vlasnik/osnivač mladi poljoprivrednik),
7. obiteljska poljoprivredna gospodarstva i poljoprivredni obrti (srodna djelatnost), koji imaju prebivalište, odnosno sjedište na području općine gdje se poljoprivredno zemljište nalazi, a koji su registrirani manje od 3 godine prije objave javnog poziva,
 8. gospodarska društva i zadruge, koji imaju sjedište na području općine gdje se poljoprivredno zemljište nalazi, a koji su registrirani manje od 3 godine prije objave Javnog poziva,
 9. ostale fizičke i pravne osobe navedene u djelu III ovog poziva koje se namjeravaju baviti poljoprivrednom proizvodnjom i imaju sjedište na području HBŽ.
 10. ostale fizičke i pravne osobe navedene u djelu III ovog poziva koje se namjeravaju baviti poljoprivrednom proizvodnjom.

Utvrđivanje prednosti ponuditelja u istom redoslijedu prava prvenstva

U slučaju da je više ponuditelja u istom redoslijedu prava prvenstva za zakup prednost se utvrđuje prema sljedećem redoslijedu:

1. ponuditelj koji raspolaže s manje površine poljoprivrednog zemljišta u odnosu na broj uvjetnih grla (1 UG/ha),
2. branitelj koji ima prebivalište na području općine gdje se poljoprivredno zemljište nalazi, a koji je nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, vlasnik obrta ili vlasnik/osnivač gospodarskog društva ili zadruge (minimalno da je jedan vlasnik/osnivač branitelj),
3. ponuditelj koji ima obrazovanje iz područja poljoprivrede najmanje SSS,
 - obiteljska poljoprivredna gospodarstva - nositelj i/ili član obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
 - poljoprivredni obrti (srodna djelatnost) - vlasnik i/ili uposlenici,
 - gospodarska društva ili zadruge - vlasnici/osnivači i/ili uposlenici.
4. veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
5. ponuditelj koji je duže vremena upisan kao obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo u registru poljoprivrednih gospodarstava, ili duže vremena registriran kao poljoprivredni obrt - srodna djelatnost, gospodarsko društvo ili zadruga za obavljanje poljoprivredne djelatnosti.

Ponuditelj koji ima najpovoljniju ponudu prema naprijed utvrđenom pravu prvenstva, odabrat će se za najpovoljnijeg ponuditelja, ako prihvati najvišu postignutu cijenu zakupa po javnom pozivu za predmetnu parcelu.

V DOSTAVLJANJE PONUDA I ROKOVI

Pismene ponude sa navedenim dokazima i priložima ponuditelji trebaju dostaviti u zatvorenoj koverti na adresu Vukovarska 2, 80320 Kupres, Povjerenstvu za dodjelu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u zakup, sa naznakom: "Prijava na Javni poziv za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Kupres - NE OTVARATI".

Ponude se dostavljaju poštom preporučeno ili putem prijemnog ureda općine Kupres (centar za usluge građanima).

Javni poziv ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objave Javnog poziva u Večernjem listu BiH i na službenoj stranici Općine Kupres.

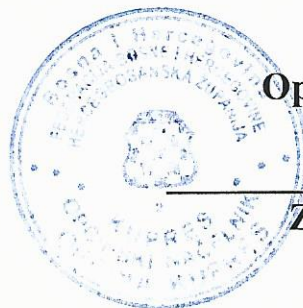
Otvaranje ponuda obaviti će se dana 23.06.2023. godine u 9:00 sati u službenim prostorijama Općine Kupres - općinska vijećnica. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

Odluku o odabiru najpovoljnije ponude donosi Općinski načelnik uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Kupres i prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede vodoprivrede i šumarstva Hercegbosanske županije.

Protiv odluke o odabiru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Općinskom načelniku u roku od 8 dana od dana primitka.

Poljoprivredno zemljište od kojeg odustane kandidat kojem je ponuđeno, dodijeliti će se sljedećem sa Rang liste. Na temelju Odluke o odabiru najpovoljnije ponude na Javnom pozivu za zakup poljoprivrednog zemljišta zaključiti će se ugovor između Općinskog načelnika i najpovoljnijeg ponuditelja.

Sve dodatne informacije u svezi s Javnim pozivom mogu se dobiti u uredu broj 24 i 25 Općine Kupres, ili na telefon broj: 034/276-312, 034/276-314.



Općinski načelnik



Zdravko Mioč